

## VACATURE PROJECTMANAGER

### Samenvatting van de functie

Als projectmanager bij Wulverhorst ben je de eindverantwoordelijke en 'de echte manager c.q. baas' van een project en diverse projecten.

Je bent veel in overleg met je projectteam, de opdrachtgever, designers, onderaannemers en leveranciers die betrokken zijn bij een project.

Je bent eindverantwoordelijke om een project binnen de planning, conform een bepaald design en binnen een bepaald budget naar tevredenheid van de opdrachtgever op te leveren.

Je rapporteert rechtstreeks aan de General Manager en hebt doorgroei mogelijkheden tot bijvoorbeeld Sr. Projectmanager, teamleider en hogere managementfuncties.

### Chosen by world class brands to be their trusted construction partner

Wulverhorst is een veelzijdige aannemer, gespecialiseerd in bouwprojecten, verbouwingen, renovaties en onderhoud voor de zakelijke markt.

Ongeacht de aard, grootte of ligging, onze professionele teams voeren ze uit.

Van high street merken tot high-rise kantoren, Wulverhorst heeft meer dan 20 jaar ervaring in het leveren van resultaten van topkwaliteit, van eerste ontwerpen en planning tot voltooide verbouwingen, inrichtingen en renovatieprojecten.

Op verzoek voert Wulverhorst internationale projecten uit voor haar opdrachtgevers in heel Europa.

Onze medewerkers werken langer dan gemiddeld bij onze organisatie en allen bevelen Wulverhorst aan als werkgever.

De werkzaamheden worden uitgevoerd vanuit ons hoofdkantoor aan de Jaap Bijzerweg 4 te Woerden en op project locaties etc. Het is mogelijk om, na de inwerkperiode, in overleg op sommige dagen per week vanuit huis te werken.

### Verantwoordelijkheden en taken

Met wat voor werkzaamheden krijg je te maken? Hieronder een kleine opsomming van de (kern)taken:

- Bewaakt de voortgang van jouw projecten in planning, financiën (meer- of minderwerk), kwaliteit, kansen en risico's;
- Jij draagt zorg voor een efficiënte personeelsbezetting (waar nodig nieuwe mensen aantrekken of overplaatsen); controleert en tekent wekelijks urenstaten van teamleden en/of ZZP-ers af.
- Projectbezoeken op de projectlocaties en overleggen met de voormannen/sitemanagers en de (onder)aannemer(s); je begeleidt de eindoplevering en zorgt voor afhandeling van de opleverpunten.
- Het samenstellen- en bewaken van de planning van de projecten;
- Het aansturen van meerdere projecten tegelijk;
- Het maken van calculaties/ramingen en/of delen ervan samen met het team, de calculaties/ramingen toelichten aan de opdrachtgever;

### Bouw- en Aannemingsbedrijf Wulverhorst BV

Jaap Bijzerweg 4  
3446 CR Woerden  
The Netherlands

+31 (0) 348 44 87 43  
bouw@wulverhorst.com  
wulverhorst.com

**ABN AMRO** NL58 ABNA 0590280309

**G-rekening** NL53 ABNA 0995025703

**BIC code** ABNANL2A

**BTW** NL8199.44.178.B01

**KVK** 30246843 Utrecht



- Je onderhoudt contact met de klant, regelt de oplevering en zorgt voor de benodigde opleverdocumenten,
- Zowel zelfstandig- als in teamverband projectplannen uitwerken;
- Nauw samenwerken met de jr. projectmanagers, projectassistenten, teamleden en overige collega's en afdelingen, instrueren van het projectteam en bewaakt de voortgang van de uit te voeren werkzaamheden van je team;
- Jij bent verantwoordelijk voor het uitvoeren van kwaliteitscontroles op het werk en materialen;
- Jij bewaakt de naleving van de veiligheidsvoorschriften, dit door eventueel inspecties uit te voeren.
- Je rapporteert aan de manager.

#### Kwalificaties en vaardigheden

Denk jij die 'projectbaas' te zijn die wij zoeken? Bekijk dan hieronder wat we van je verwachten:

- HBO werk- en denkniveau;
- Uiteraard affiniteit met bouw en architectuur;
- 5 tot 10 jaar ervaring in een soortgelijke functie als Projectmanager Bouw.

#### Salaris, arbeidsvoorwaarden en de extra voordelen

- Platte organisatiestructuur;
- Een salaris tussen de € 2.995,04 en € 4.805,13 bruto per maand (functieniveau UTA 4-5, afhankelijk van ervaring, leeftijd en opleiding);
- Werken bij een toonaangevende organisatie binnen de bouw;
- Doorgroeimogelijkheden tot bijvoorbeeld teamleider;
- Werken in een gemotiveerd team met collega's en er staan jaarlijks leuke uitjes op de planning;
- Een auto van de zaak, een laptop en een telefoon behoren normaal gesproken tot de standaard mogelijkheden;
- Vakantiedagen/ATV dagen conform UTA CAO;
- Een deel thuiswerken in overleg;
- Aanvullende cursussen en seminars;
- We denken ook aan je oude dag, dus zorgen we voor een goede pensioensregeling via BPF Bouw.

#### Interesse?

Stuur je sollicitatie en motivatie naar [bouw@wulverhorst.com](mailto:bouw@wulverhorst.com) of neem contact met ons op. Neem ook eens een kijkje op onze website [www.wulverhorst.com](http://www.wulverhorst.com) om een idee te krijgen van onze projecten.

Voor deze vacature is (nog) geen specifieke walk-in georganiseerd.

#### Bouw- en Aannemingsbedrijf Wulverhorst BV

—  
Jaap Bijzerweg 4  
3446 CR Woerden  
The Netherlands

+31 (0) 348 44 87 43  
[bouw@wulverhorst.com](mailto:bouw@wulverhorst.com)  
[wulverhorst.com](http://wulverhorst.com)

—  
**ABN AMRO** NL58 ABNA 0590280309

**G-rekening** NL53 ABNA 0995025703

**BIC code** ABNANL2A

**BTW** NL8199.44.178.B01

**KVK** 30246843 Utrecht

